

ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПО ОГЛАСУ ЗА ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА У ЗГРАДИ ФОНДАЦИЈЕ МИЛАНА СТЕФАНОВИЋА-СМЕДЕРЕВЦА И СУПРУГЕ ДАРИНКЕ

За СВЕ ПОНУЂАЧЕ:

1. Пријава - образац преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>

За ПРАВНА ЛИЦА:

1. Копија Извода из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног Привредног суда
2. Копија потврде о извршеном евидентирању за ПДВ (уколико је правно лице у систему ПДВ-а)
3. Копије свих уговора о отварању и вођењу динарских рачуна код пословних банака
4. Копија решења о додељеном пореском идентификационом броју
5. Копија овереног ОП обрасца
6. Пуномоћје за заступање уколико законски заступник правног лица овласти неко друго лице за заступање у поступку јавног надметања
7. Скоринг извештај који издаје надлежна Агенција за привредне регистре за 2019, 2020. и 2021. годину
8. Потврда Агенције за привредне регистре да није регистрован поступак ликвидације или стечаја субјекта, нити је субјект престао да постоји услед судске или одлуке другог органа са обавезујућом снагом
9. Потврда да није регистровано да је субјекту изречена правноснажна судска или управна мера забране обављања делатности (потврду издаје АПР)
10. Потврда да није регистровано да је субјект осуђиван због привредног преступа (потврду издаје АПР)
11. Уверење о (не)кажњавању надлежне полицијске управе МУП-а, за заступнике правног лица
12. Уверење да против заступника правног лица није покренут кривични поступак, нити да је покренута истрага коју издаје надлежни основни суд
13. Уверење надлежне Пореске управе да је правно лице измирило доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине које се односе на делатност коју обавља
14. Изјава о прихватању свих услова из Огласа за јавно надметање (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
15. Изјава о спремности улагања сопствених средстава у адаптацију и опремање пословног простора (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
16. Изјава о преузимању обавеза плаћања трошкова који терете пословни простор и трошкова текућег одржавања и хитних интервенција (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
17. Изјава о достави доказа о измирењу обавеза из претходног закуподавног односа (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
18. Изјава о обезбеђивању потраживања закуподавца закључењем Уговора о солидарном јемству (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>) – Изјаву доставља само оно правно лице које јемчи за понуђача који је физичко лице
19. Доказ о уплати депозита у износу од 150.000,00 динара.

НАПОМЕНА:

Документа под редним бројевима од 1. до 5. могу бити старија од дана објављивања Огласа, док сва остала документа морају бити са датумом после објављивања Огласа.

За ПРЕДУЗЕТНИКЕ:

1. Копија Извода из регистра Агенције за привредне регистре, односно из одговарајућег регистра
2. Копија важеће личне карте без чипа или очитана биометријска лична карта
3. Копија потврде о извршеном евидентирању за ПДВ (уколико је правно лице у систему ПДВ-а)
4. Копије свих уговора о отварању и вођењу динарских рачуна код пословних банака
5. Копија решења о додељеном пореском идентификационом броју
6. Копија овереног ОП обрасца
7. Пуномоћје за заступање уколико предузетник овласти неко друго лице за заступање у поступку јавног надметања
8. Скоринг извештај који издаје надлежна Агенција за привредне регистре за 2019, 2020. и 2021. годину
9. Потврда Агенције за привредне регистре да није регистрован поступак ликвидације или стечаја субјекта, нити је субјект престао да постоји услед судске или одлуке другог органа са обавезујућом снагом
10. Потврда да није регистровано да је субјекту изречена правноснажна судска или управна мера забране обављања делатности (потврду издаје АПР)
11. Потврда да није регистровано да је субјект осуђиван због привредног преступа (потврду издаје АПР)
12. Уверење о (не)кажњавању надлежне полицијске управе МУП-а
13. Уверење да против лица није покренут кривични поступак, нити да је покренута истрага коју издаје надлежни основни суд
14. Уверење надлежне Пореске управе да предузетник не дугује порезе, доприносе и друге јавне дажбине које се односе на делатност коју обавља
15. Изјава о прихватању свих услова из Огласа за јавно надметање (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
16. Изјава о спремности улагања сопствених средстава у адаптацију и опремање пословног простора (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
17. Изјава о преузимању обавеза плаћања трошкова који терете пословни простор и трошкова текућег одржавања и хитних интервенција (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
18. Изјава о достави доказа о измирењу обавеза из претходног закуподавног односа (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
19. Доказ о уплати депозита у износу од 150.000,00 динара.

НАПОМЕНА:

Документа под редним бројевима од 1. до 6. могу бити старија од дана објављивања Огласа, док сва остала документа морају бити са датумом после објављивања Огласа.

За ФИЗИЧКА ЛИЦА:

1. Копија важеће личне карте без чипа или очитана биометријска лична карта
2. Уверење о (не)кажњавању надлежне полицијске управе МУП-а
3. Уверење да против лица није покренут кривични поступак, нити да је покренута истрага коју издаје надлежни основни суд
4. Уверење надлежне управе локалне самоуправе према седишту понуђача да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода
5. Уверење надлежне пореске управе да је измирио доспеле порезе и доприносе
6. Изјава о прихватању свих услова из Огласа за јавно надметање (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
7. Изјава о спремности улагања сопствених средстава у адаптацију и опремање пословног простора (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
8. Изјава о преузимању обавеза плаћања трошкова који терете пословни простор и трошкова текућег одржавања и хитних интервенција (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
9. Изјава о достави доказа о измирењу обавеза из претходног закуподавног односа (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
10. Изјава о обезбеђивању потраживања закуподавца закључењем Уговора о солидарном јемству (Изјаву преузети са интернет стране <http://www.bg.ac.rs/sr/univerzitet/konkursi.php>)
11. Докази за јемца (види доказе за правна лица)
12. Доказ о уплати депозита у износу од 150.000,00 динара.

НАПОМЕНА:

Сва документа морају бити са датумом после објављивања Огласа, осим копије личне карте. За доказе за јемца важи напомена дата у делу обавезних докумената за правна лица.